

Comisia Electorală Centrală/  
Consiliul electoral al circumscripției electorale  
Balti nr. 9

DECLARAȚIE\*

Subsemnatul(a), Usatii Alexandru, deținând  
funcția de Consilier municipal  
la Consiliul municipal Balti  
candidat la funcția de deputat în Parlament la alegerile parlamentare din 24 oct 2019  
pentru circumscripția națională/circumscripția uninominală Balti nr. 9  
în conformitate cu art.49 alin.(1) lit.e) din Codul electoral, declar pe propria răspundere că:

1. În perioada 1 ianuarie 2017 - 26 decembrie 2018 am realizat următoarele venituri:

I. VENITURILE OBTINUTE DE SUBIECTUL DECLARĂRII, DE MEMBRII FAMILIEI LUI ȘI DE CONCUBINUL/CONCUBINA LUI, ATÎT ÎN ȚARĂ CÎT ȘI ÎN STRĂINĂTATE				
Nr. crt.	Cine a realizat venitul	Sursa venitului: (numele/denumirea persoanei fizice/juridice)	Serviciul prestat/obiectul generat or de venit	Suma venitului
<b>1. Venitul obținut la locul de muncă de bază</b>				
1.1	Subiectul declarării Usatii Alexandr	Fundația de binefacere "Soluția"	salariu	a.2017- 30000 lei a.2018- 27500 lei (11 luni)
1.2	Soțul/soția sau concubinul/concubina	SRL "Makler Plus"	salariu	a.2017- 86628,07 lei a.2018-85797,87lei (11 luni)
1.3	Copiii minori			
1.4	Persoanele aflate la întreținere			
<b>2. Venitul obținut din activități didactice, științifice și de creație</b>				
2.1	Subiectul declarării			
2.2	Soțul/soția sau concubinul/concubina			
2.3	Copiii minori			
2.4	Persoanele aflate la întreținere			
<b>3. Venitul obținut din depuneri la instituțiile financiare</b>				
3.1	Subiectul declarării Usatii Alexandr	BC "Moldova Agroindbank"	Dobînda acumulată	a.2017- 5, 688 lei a.2018- 5,688 lei
3.2	Soțul/soția sau concubinul/concubina	BC "Moldova Agroindbank"	Dobînda acumulată	a.2017- 3,000 lei a.2018- 401,50 lei

3.3	Copiii minori						
3.4	Persoanele aflate la întreținere						
<b>4. Venitul obținut din activitatea de reprezentant al statului în societăți comerciale</b>							
4.1	Subiectul declarației						
4.2	Soțul/soția sau concubinul/concubina						
4.3	Copiii minori						
4.4	Persoanele aflate la întreținere						
<b>5. Venitul obținut din donații și moșteniri</b>							
5.1	Subiectul declarației						
5.2	Soțul/soția sau concubinul/concubina						
5.3	Copiii minori						
5.4	Persoanele aflate la întreținere						
<b>6. Venitul obținut din înstrăinarea și/sau deținerea valorilor mobiliare și/sau a cotelor-părți în capitalul social al societăților comerciale</b>							
6.1	Subiectul declarației						
6.2	Soțul/soția sau concubinul/concubina						
6.3	Copiii minori						
6.4	Persoanele aflate la întreținere						
<b>7. Venitul obținut din înstrăinarea bunurilor mobile sau imobile</b>							
7.1	Subiectul declarației						
7.2	Soțul/soția sau concubinul/concubina						
7.3	Copiii minori						
7.4	Persoanele aflate la întreținere						
<b>8. Venitul obținut din alte surse legale (pensii, burse, indemnizații, premii, drepturi de proprietate intelectuală etc.)</b>							
8.1	Subiectul declarației	Consiliul municipal Bălți	Consilier local	a.2017- 900 lei a.2018- 825 lei (11 luni)			
8.2	Soțul/soția sau concubinul/concubina	sau					
8.3	Copiii minori						
8.4	Persoanele aflate la întreținere						
<b>II. BUNURI IMOBILE ÎN ȚARĂ ȘI/SAU ÎN STRĂINĂTATE</b>							
<b>A. Terenuri</b>							
Nr. cadastral/localitatea	Categoria *	Modul de dobândire **	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Valoarea bunului***	Titularul****
	3	1	2012	0.0027 ha	1.0	1.303,00 lei	Usatii Alexandr
	1	1	2018	0.0628 ha	1.0	25.738,00 lei	
<p>* Categorie: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) extravilan; (5) alte categorii de terenuri aflate în circuitul civil.</p> <p>** Mod de dobândire: (1) proprietate; (2) posesie; (3) alte contracte translativ de posesie și de folosință.</p> <p>*** Valoarea bunului: 1) valoarea cadastrală, în cazul în care terenul a fost evaluat de organele cadastrale, sau 2) valoarea terenului conform documentului care certifică proveniența acestuia.</p> <p>****Numele subiectului declarației, al membrului de familie sau al concubinului/concubinei acestuia.</p> <p>Notă. Subiecții declarației care nu dețin bunurile în proprietate vor indica următoarele informații: localitatea,</p>							

fără număr cadastral; categoria bunului; modul de dobândire; anul dobândirii; suprafața și titularul bunului.

### B. Clădiri și construcții

Adresa/ numărul cadastral	Catego- ria*	Modul de dobân- dire **	Anul dobân- dirii	Supra- fața	Co a- parte	Actul care confirmă proveniența bunului	Valoarea bunu- lui***	Titularul****
	5	1	2012	25.2 m.p.	1.0	Contract de donatie	31.885,00 lei	Usatii Alexandr
	2	1	2017	317,6 m.p.	1/5	Contract de vânzare- cumpărare	5416352, 00 lei	Usatii Alexandr
	6	1	2017	51,0 m.p.	1/5	Contract de vânzare- cumpărare	182754, 00 lei	Usatii Alexandr
	1	1	1995	52.8 m.p.	1/5	Contract de vânzare- cumpărare, transmitere- primire a locuinței în proprietate privată	137,000 lei	Usatii Alexandr
	1	1	1995	52.8 m.p.	1/5	Contract de vânzare- cumpărare, transmitere- primire a locuinței în proprietate privată	137,000 lei	
	1	1	2018	44.5 m.p.	1/0	Certificat de moștenitor legal	106.226,00 lei	

\* Categori: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) vilă; (4) spațiu comercial sau de producție; (5) garaj; (6) alte bunuri imobile, inclusiv cele nefinalizate.

\*\* Mod de dobândire: (1) proprietate; (2) posesie; (3) uzufruct; (4) uz; (5) abitație; (6) alte contracte translativ de posesie și de folosință.

\*\*\* Valoarea bunului: 1) valoarea cadastrală, în cazul în care bunul a fost evaluat de organele cadastrale, sau 2) valoarea bunului conform documentului care certifică proveniența acestuia.

\*\*\* Numele subiectului declarării, al membrului de familie sau al concubinului/concubinei acestuia.  
 Notă. Subiecții declarării care nu dețin bunurile în proprietate vor indica următoarele informații: adresa, fără număr cadastral; categoria bunului; modul de dobândire; anul dobândirii; suprafața și titularul bunului.

### III. BUNURI MOBILE ÎN ȚARĂ ȘI/SAU ÎN STRĂINĂTATE

#### A. Autoturisme, camioane, remorci, vehicule motorizate, mașini agricole, mijloace de transport naval/aerian, alte mijloace de transport supuse înmatriculării

Tipul/ modelul	Anul de fabricație	Locul înregistrării/ număr de înmatriculare	Anul dobân- dirii	Modul de dobândire*	Valoarea bunului conform documentului care îi certifică proveniența	Titula- rul**
Autoturism "Renault Megane"	2008		2015	1	50.000 lei	Usafii Alexandr
Ford Escort	1988		2003	1	10.000 lei	Usafii Alexandr

\* Mod de dobândire: (1) proprietate; (2) posesie; (3) alte contracte translativ de posesie și de folosință.

\*\* Numele subiectului declarării, al membrului de familie sau al concubinului/concubinei acestuia.

#### B. Bunuri sub formă de metale și/sau pietre prețioase, obiecte de artă și de cult, obiecte ce fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare unitară depășește suma a 15 salarii medii pe economie

Nr. crt.	Descriere sumară	Anul dobândirii	Valoarea estimată a bunului	Titularul*

\* Numele subiectului declarării, al membrului de familie sau al concubinului/concubinei acestuia.

#### C. Colecții de artă, de numismatică, de filatelie, de arme sau alte bunuri, a căror valoare depășește suma a 20 de salarii medii pe economie

Nr. crt.	Descriere sumară	Anul dobândirii	Valoarea estimată a bunului	Titularul*

\* Numele subiectului declarării, al membrului de familie sau al concubinului/concubinei acestuia.

#### D. Bunuri transmise cu titlu oneros sau gratuit, personal sau de către membrii familiei, concubin/concubină, unor persoane fizice sau juridice în perioada declarării, dacă valoarea fiecărui bun depășește suma a 10 salarii medii pe economie

Nr. crt.	Descrierea bunului transmis	Modul de transmitere	Data transmiterii	Persoana căreia i-a fost transmis	Valoarea bunului	Titularul bunului transmis *
1						
2						
3						

\* Numele titularului bunului transmis: subiectul declarării sau un membru de familie, sau concubinul/concubina acestuia.

#### E. Alte bunuri mobile a căror valoare unitară depășește suma a 10 salarii medii pe economie

Nr. crt.	Descrierea bunului	Modul de dobândire	Data dobândirii	Valoarea estimată a bunului	Titularul*
1					
2					
3					

\* Numele subiectului declarării, al membrului de familie sau al concubinului/concubinei acestuia.

#### IV. ACTIVE FINANCIARE ÎN ȚARĂ ȘI/SAU ÎN STRĂINĂTATE

##### A. Conturi bancare, plasamente în fonduri de investiții și/sau în alte forme echivalente de economisire și investire în țară și/sau în străinătate

Nr. crt.	Denumirea instituției care administrează contul bancar, a fondului de investiții etc./adresa	Numărul contului bancar/ date despre fondul de investiții/alte forme echivalente de economisire	Categoria*	Suma și valuta	Dobândă/divident	Titularul**
1	BC "Moldova Agroindbank" S.A. mun. Bălți, str. Pușkin, 56a		1	a.2017- 69,847 lei a.2018- 69,847 lei	7,5%	Usatii Alexandr
2	BC "Moldova Agroindbank" S.A. mun. Bălți, str. Pușkin, 56a		1 1	a.2017- 6149,79 lei a.2018- 7300,00 lei	14,5 % 5,5%	

\* Categori: (1) cont curent sau forme echivalente (inclusiv card de credit, menționând tipul acestuia); (2) depozit bancar sau forme echivalente; (3) fond de investiții sau forme echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare.

\*\* Numele subiectului declarării, al membrului de familie sau al concubinului/concubinei acestuia.

##### B. Plasamente, obligațiuni, cecuri, cambii, certificate de împrumut, investiții directe în moneda națională sau în valută străină

Nr. crt.	Emitentul titlului/societatea la care persoana este acționar, fondator sau asociat/beneficiar de împrumut	Categoria*	Numărul de titluri/cota-parte	Dobânda	Titularul**
1					
2					
3					

\* Categori: (1) hîrtii de valoare (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) cecuri; (3) cambii; (4) certificate de împrumut; (5) alte forme de investiții directe.

\*\* Numele subiectului declarării, al membrului de familie sau al concubinului/concubinei acestuia.

##### C. Numerar în moneda națională și/sau în valută străină care depășește suma a 15 salarii medii pe economie și care nu face obiectul unor depuneri în instituții financiare și alte documente care încorporează drepturi patrimoniale

--	--	--	--	--	--



<b>V. COTE-PĂRȚI/AȚIUNI ÎN CAPITALUL SOCIAL AL UNUI AGENT ECONOMIC</b>						
	Denumirea agentului economic	Sediul, adresa juridică	Tipul de activitate	Valoarea de cumpărare	Cota de participare	Titularul
	S.A „Asito-Invest”	Chișinău, str.Matei Basarab, 2a	Fondul de investiții pentru privatizare	Acțiuni simple-192 lei	192 acțiuni	Usatii A
	S.A „Asito-Invest”	Chișinău, str.Matei Basarab, 2a	Fondul de investiții pentru privatizare	Acțiuni simple-160 lei	160 acțiuni	
Debite (inclusiv taxe) neachitate, ipoteci, garanții emise în beneficiul unor terți, împrumuturi și credite						
	Creditor	Anul contractării	Scadent la	Rata dobânzii	Suma inițială	Valuta Debitor
<b>VII. INTERESE PERSONALE</b>						
<b>A. Calitatea de asociat, de acționar sau de membru al unui agent economic, de membru al organelor de conducere, de administrare, de revizie sau de control în cadrul unor organizații necomerciale sau societăți comerciale ori de membru în cadrul unor organizații necomerciale sau internaționale</b>						
Denumirea și adresa organizației/societății		Calitatea deținută		Documentul care certifică calitatea respectivă		
PSRM mun.Chișinău, str.Lazo 25		Membru		N/008037		
<b>B. Contracte, inclusiv cele de asistență juridică, de consultanță și civile, încheiate sau aflate în derulare, finanțate de la bugetul de stat, din bugetul local și/sau din fonduri externe ori încheiate cu societăți comerciale cu capital de stat</b>						
Nr. crt.	Beneficiarul contractului	Instituția/ organizația	Tipul contractului	Data încheierii	Durata contractului	Valoarea totală a contractului
Subiectul declarației						
1						
Soțul/soția sau concubinul/concubina						
1						
<b>C. Calitatea de administrator autorizat și/sau de membru al organelor colegiale din cadrul organizațiilor publice</b>						
Nr. crt.	Calitatea deținută		Data obținerii licenței, numărul licenței sau data desemnării/numirii		Documentul care certifică calitatea respectivă	
1						

Prezenta declarație este un act public și răspund potrivit legii pentru caracterul inexact sau incomplet al datelor prezentate.

Data completării 28.12.18

Semnătură